

NR 1/16.01.2024

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii<sup>^1)</sup> **FABIAN Iulia-Dora**, [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **Voluntari**, str. **Blvd. Pipera**, nr. **1-VIII M**, bl. **T4**, sc. -, et. **parter**, ap. **T4.B7**, județul **Ilfov**, codul poștal **077191**, e-mail **julia\_dora\_fabian@yahoo.de**, tel. **0741 559 195**, și **NISIPEANU Steluța-Elisabeta** având adresa de comunicare în: localitatea **București**, str. **Levănțica**, nr. **58**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sectorul **3**, codul poștal **031401**, e-mail **nisipeanusteluta@gmail.com**, tel. **0723 586 671** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,45 (ha)**, reprezentând cota parte **1/1** din **3,45 ha**, la prețul de (\*) **145.000 lei**.....  
*145.000 lei*..... (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: **Legea 17/2014**.

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Mînaștioara/ Uliești/ Dâmbovița	3,45 ha	1/1 din 3,45 ha	73769	73769	29	269	Arabil	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii  
**FABIAN Iulia-Dora** .....

**NISIPEANU Steluța-Elisabeta** .....

Semnătura  
 ..... L.S.

Data .....  
 11.01.2024.